NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE

NOMBRE cel REVISOR INDEPENDIENTE (suando corresponda)

CARLOS VALENZUELA RIVERO

R.U.T.

CATEGORIA

REGISTRO

RUT

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN LOTEO DEL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA SI NO

	☑ OBRA NUEVA	LOTEO DEL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA	□sı <b>V</b> ∧	D			
	EJ OBNA NOEVA	LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA	□si ☑ N	0			
	☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2	☐ ALTERACION ☐ REPARAC	ION REC	CONSTRUCCION			
	DIRECCIO	N DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :		Nº DE CERTIFICADO			
		RECOLETA	7 F	96			
	REGION: ME	TROPOLITANA DE SANTIAGO		FECHA			
	harous		_	ROLS.IT			
VIS	☑ URBA	NO RURAL		368-2			
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la	a Ley Orgánica Constitucional de Municipalidade	8				
B)	Las disposiciones de la Ley General o	de Urbanismo y Construcciones en especi	al el Art.144, su	Ordenanza			
0)	General, y el Instrumento de Planificación T	erritorial.					
C)	La solicitud de Recepción Definitiva de Edifi	icación debidamente suscrita por el propietario y	arquitecto corresp	ondiente al			
D)	expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N°	2338/11					
E)	El informe favorable del Revisor Independie aprobado. (Cuando corresponda)	obras se han ejecutado conforme al permiso ap inte que certifica que las obras de edificación se	orobado, incluidas : ejecutaron confon	sus modificaciones. me al permiso			
F)	Los antecedentes que comprenden el expec	diente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° 1149/11					
G)	Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y	5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y	Construcciones				
RE	SUELVO:	,	constitution in the same of th				
1	Otorgar Certificado de Recepción Definitiva	TOTAL de la obra	a destinada a	COMERCIO			
	ubicada en calle/avenida/camino	TOTAL O PARCIAL		COMERCIO			
	******	ANTONIA LOPEZ DE BELLO	N°	505-507			
	sector URBANO	a localidad o loteo					
	sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que (urbano o rural)						
	forman parte del presente certificado.						
2	Dejar constancia que el proyecto que se reci	epciona se acoge a las siguientes disposiciones	especiales:				
	especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMONICO BENEFICIO	DE ELISIANCE TEORNAC					
3	espedificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BEREFICIO Que la presente recepción se otorga ampara	DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19. ado en las siguientes autorizaciones especiates:		D INMOBILIARIA, OTROS.)			
3	adde la presente recepción se olorga ampara	ado en las siguientes autorizaciones especiales:	537 SOBRE COPROPIED/	O INMOBILIARIA, OTROS.)			
	Plazos de la autorización	ado en las siguientes autorizaciones especiales:	537 SOBRE COPROPIED/	D IMMOBILIARIA, OTROS.)			
4	Plazos de la autorización  Individualización del Propietario	22, ART. 123, ART. 124, de la Ley Gonerel de Urbanismo y Construcc	537 SOBRE COPROPIED/				
4 NOME	Plazos de la autorización  Individualización del Propietario  BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  MARIO ALVA	ado en las siguientes autorizaciones especiales:	537 SOBRE COPROPIED/	NO INMOBILIARIA, OTROS.)			
4 NOME	Plazos de la autorización  Individualización del Propietario	22, ART. 123, ART. 124, de la Ley Gonerel de Urbanismo y Construcc	537 SOBRE COPROPIED/				
4 NOME	Plazos de la autorización  Individualización del Propietario  BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  MARIO ALVA	22, ART. 123, ART. 124, de la Ley Gonerel de Urbanismo y Construcciones	537 SOBRE COPROPIED/	R.U.T.			

	TIFICAOOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ODC EUROD		EN WITH
$\mathbf{Z}$	Certificado de dotación de agua potable y alcantantiado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según	CARLOS VALENZUELA R.	ORG EMISOR	N' CERT	FECHA
	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 v 5.9.3 de la CGLIC de	CARCOS VALENZUELA R.	AGUAS ANDINAS	9363	04-08-09
	instalaciones eléctricas interiores e instalaciones Interiores de gas, cuando proceda.	CARLOS VALENZUELA R.	SEC	315679 315670	21-08-09
	Declaración de Instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
	Certificado del fabricante instalador de ascensores				
	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua callente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceds.				
	Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra.	3 2 3			
+=	cuando proceda.  Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de				
	ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio				
OM PLAN	ios )				
	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacionos	, cuando proceda			
	CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN				
	5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONS	STRUCCIONES)			
	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG, EMISOR	N' CERT	FECHA
✓ Certific	cado de Dotación de Agua Potable.	CARLOS VALENZUELA R.	AGUAS ANDINAS	9363	04-08-09
Certific	cado de Dotación de Alcantarillado.	CARLOS VALENZUELA R.	AGUAS ANDINAS	9363	04-08-09
✓ Declar	ración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	CARLOS VALENZUELA R.	SEC	315679 315670	21-08-09
	ación de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				
Aviso o	de Instalación y Planos de rades y elementos de talacomunicaciones, o corresponda.				
Certific	rado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuarato proceda				
Certific	ado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando				
Declara	ación de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire cionado, cuando proceda.				
Certific	ado de ensaye de hormigones, cuando proceda.			-	100
MODII	FICACIONES MENORES (Art: 5.28. O.G.U.C.)				
	LISTADO DE PLANOS QUE SE REE			district these entracts	TO SERVICE DE LA COMP
PLANO N	PER CONTRACTOR OF THE PROPERTY	CONTENIDO	OELIMINAN		對於抵押期
1A	REEMPLAZA LAMINA 1 R.M.P.E.N°28/11.	20112130		-	-37
- United		W 1970 -			70 - 100
				<del></del>	
				-	
-			NO 11		
-					
	+				

	VIL	DUALIZACIÓN DE PROFESIONALES	The second communication of th	COLUMN TERRORISMENT AND ASSESSED.	Section in Page	Little of the state of the stat
ABRE (	) RA	ZON SOCIAL del CALGULISTA				R.U.T.
	100.00	CARLOS VALENZUELA RIVE	RO	A1410 Fold # 100 To For 100	Cryptolisiden	BENEROUTH BUSSEL
FESIC	NAL	COMPETENTE	ESTATE SERVICE PROPERTY.	SHEET SHEET THE SEE	The state of the s	January Millians
-	_				36647011111665	RUTURA
IBRE	0 R/	AZON SOCIAL DEI CONSTRUCTOR  CARLOS VALENZUELA RIVE	FO	ARTHURSKUS TEORES	<u> </u>	The state of the s
T. Links	2046	L'ECOMPÉTENTE			<b>新野型製作</b>	PERUT PRINCEPHO
FESI	)NA	E COMPETENT CONTROL MANAGEMENT OF THE CONTROL OF TH				
venio.	will	AZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMO N	MEDIDAS DE GESTION Y CO	NTROUDE		
		xresconde	PERSONAL PROPERTY AND ADDRESS OF THE			RUT
		CARLOS VALENZUELA RIVI	ERO Malenda Maria (1984)	Charles (Street	California le contr	THE THE PERSON OF THE PERSON O
FESI	ONA	COMPETENTE			The state of the s	
estante.	(CENT)	AZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO ) (C	uarido correspondar)			RUT
VIBRE	OR	AZON SOCIAL DELINSPECTOR/LECTION DE DETAIL (1.9 A.		Maria de Caración de esta de e	The last and the	A series to service the service the service to the
NEES	ONA	AU COMPETENTE		計算的關係的影響		RUT.
ARA	СТ	ERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIO	ON .			
AN	TE	CEDENTES DEL PERMISO	NÚMERO	PECH	A TOTAL COLUMN	SUP. TOTAL (m2)
RMISC	QU	JE SE RECIDE	762	28-08-0		345.00
		V. Marie Wilcontinue V. C. Carrier Marie V. C. Carrier Marie V. C. Carrier Marie V. Carrier		Bridges de Sant	ESSENCE ASIA	08-07-11
DIFIG	ACI	ÓN DE PROYECTO: RESOLUCIÓN Nº	28	Manual Harry	A	
INST	ACI	ONES MENORES (AT. 5.2.8 O.G.U.C.) (ESPECIFIER) ACION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL NºS	005 EN 1er, PISO Y ELIN	IINACION DE TAF	SIQUERIA EN	I 2do. PISO.
INST	'AL/	ACION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL Nºº		IINACION DE TAE	BIQUERIA EN	I 2do. PISO.  DESTINO (S)
CEPC	AL/	ACION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL Nº 5	Electric manufactures and		SIQUERIA EN	
CEPC	AL/	ACION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL Nº 5	✓ SUPE		SIQUERIA EN	
GEPC rie a	AL/	I PARCIAL SI NO	☑ PARTIES SUPE	RFIGIE		
CEPC Itea	TE ENT	ACION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL NºS  (PARCIAL SI NO  REPCIONAIS  CEDENTES QUE SE ADJUNTAN  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA C	☑ PARTIES SUPE	RFIGIE		
GEPC He a	TE ENT	ACION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL NºS	SUPE DROENANZA GENERAL DE	RFIGIE	TRUCCIONES	
CEPC rie a	TE ENT	ACION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL NºS  I PARCIAL  SI NO  REPCIONATI  CEDENTES QUE SE ADJUNTAN  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMENTOS.)	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aprob	REIGIE	TRUCCIONES)	DESTINO (S)
GEPC He a	TE ENT	ACION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL NºS  (PARCIAL:  SI NO  SPÉCION NO  SP	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aproballo que las obras se ejecutaro	JRBANISMO Y CONS  do, incluidas sus modul conforme à las norma	TRUCCIONES)  ificaciones as de construccio	DESTINO (S)
CERRITE AND DOME DOME DO	TE ENT	ACION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL NºS  IPARCIAL SI NO  SI NO  PEDENTES QUE SE ADJUNTAN  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutad  Informe del inspector Técnico de Obras, si corresponde, que soña	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aproballo que las obras se ejecutaro	JRBANISMO Y CONS  do, incluidas sus modul conforme à las norma	TRUCCIONES)  ificaciones as de construccio	DESTINO (S)
CERRITE AND DOCUMENT OF THE PROPERTY OF THE PR	TE:	ACION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL NºS  (PARCIAL:  SI NO  SPÉCION NO  SP	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aproballo que las obras se ejecutaro	JRBANISMO Y CONS  do, incluidas sus modul conforme à las norma	TRUCCIONES)  ificaciones as de construccio	DESTINO (S)
CEPP ttera	TE:	PARCIAL SI NO  SPECIAL SI SI NO  SPECIAL SI NO  MENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutad tratorme del inspector Técnico de Obras, si corresponde, que seña aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según cor	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aprobale que las obras se ejecutaro responda, en que se detalle la	JRBANISMO Y CONS  do, incluidas sus modul conforme à las norma	TRUCCIONES)  ificaciones as de construccio	DESTINO (S)
GERC Ttera	ION Rece	ACION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL NºS  PARCIAL:  SI NO  PEDENTES QUE SE ADJUNTAN  TOS QUE SE ADJUNTAN  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA C  MÉNTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutad  Informe del inspector Técnico de Obras, si corresponde, que seña aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u elro profesional según cor  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando procedi  Libro de Obras	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aproballo que las obras se ejecutaros responda, en que se detalle la Ley 19.300	JRBANISMO Y CONS  do, incluidas sus modi a conforme a las norma	TRUCCIONES)  ificaciones as de construccio	DESTINO (S)
CERC AN OCUM DIA	CIÓN Reces	PARCIAL SI NO  REPORTES QUE SE ADJUNTAN  CEDENTES QUE SE ADJUNTAN  CONTROL SE ADJUNTAN  CONTR	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aproballo que las obras se ejecutaros responda, en que se detalle la Ley 19.300	JRBANISMO Y CONS  do, incluidas sus modi a conforme a las norma	TRUCCIONES)  ificaciones as de construccio	DESTINO (S)
CERC TITES	ION Rece	PARCIAL SI NO  SI NO  SPÉTION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL N°C  PARCIAL SI NO  SPÉTION SI NO  CEDENTES QUE SE ADJUNTAN  OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA C  JMENTOS.  Informe de arquitecto que cerifique que las obras se han ejecutad informe del inspector Técnico de Obras, si corresponde, que soña aprobado.  Informe del Revisor Independiente  Resolución de celificación ambiental del proyecto, cuando procedi Libro de Obras  Fotocopia de la palente municipal al día del arquitecto y demás pr  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, ouar	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aproballo que las obras se ejecutaro responda, en que se detalle la Ley 19.300	JRBANISMO Y CONS  do, incluidas sus modi a conforme a las norma	TRUCCIONES)  ificaciones as de construccio	DESTINO (S)
COMPONIE DE LA COMPON	CIÓN Reces	PARCIAL SI NO  REPORTES QUE SE ADJUNTAN  CEDENTES QUE SE ADJUNTAN  COMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutad informe del inspector Técnico de Obras, si corresponde, que seña aprobado.  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando procedi Libro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás pr	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aproballo que las obras se ejecutaro responda, en que se detalle la Ley 19.300	JRBANISMO Y CONS  do, incluidas sus modi a conforme a las norma	TRUCCIONES)  ificaciones as de construccio	DESTINO (S)
CEPCON DOCUMENT	CIÓN Reces	PARCIAL SI NO  SI NO  SPÉTION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL N°C  PARCIAL SI NO  SPÉTION SI NO  CEDENTES QUE SE ADJUNTAN  OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA C  JMENTOS.  Informe de arquitecto que cerifique que las obras se han ejecutad informe del inspector Técnico de Obras, si corresponde, que soña aprobado.  Informe del Revisor Independiente  Resolución de celificación ambiental del proyecto, cuando procedi Libro de Obras  Fotocopia de la palente municipal al día del arquitecto y demás pr  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, ouar	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aproba le que las obras se e ecutaro responda, en que se detalle la Ley 19.300 refesionales que concurren en ado proceda a haber convenio de pago	JRBANISMO Y CONS  do, incluidas sus modi a conforme a las norma	TRUCCIONES)  ificaciones as de construccio	DESTINO (S)
CEPCON DOCUMENT	CIÓN Reces	ACION DE TABIQUERIA AL INTERIOR DE LOCAL NºS  IPARCIAL:  SI NO  SPECIONATES QUE SE ADJUNTAN  TOS QUE SE ADJUNTAN  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COUNTIE DE	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aproba de que las obras se ejecutaro responda, en que se detalle la Ley 19.300  rofesionales que concurren en de proceda el haber convenio de pago o corresponda.	JRBANISMO Y CONS  do, incluidas sus modi a conforme a las norma	TRUCCIONES)  ificaciones as de construccio	DESTINO (S)
CEPCON DOCUMENT	CIÓN Reces	PARCIAL SI NO  SPECIAL SI NO  CEDENTES QUE SE ADJUNTAN  TOS QUE SE ADJUNTAN  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMMENTOS)  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutad  Informe del inspector Técnico de Obras, si corresponde, que soña aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según cor  Informe del Revisor Independiente  Resolución de celificación ambiental del proyecto, cuando procedi  Libro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás pr  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuar  Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de  Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando  Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aproba de que las obras se ejecutaro responda, en que se detalle la Ley 19.300  refesionales que concurren en de proceda el haber convenio de pago o corresponda, cuando proceda, cuando proceda.	JRBANISMO Y CONS  do, incluidas sus modi n conforme a las norma us medidas de gestión  la solicitud	TRUCCIONES)  Ificaciones as de construcció y control de call	DESTINO (S)
CEPCON DOCUMENT	CIÓN Reces	PARCIAL SI NO  REPORTES QUE SE ADJUNTAN  TOS QUE SE	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aproballo que las obras se ejecutaro responda, en que se detalle la Ley 19.300 refesionales que concurren en do proceda a haber convenio de pago o corresponda.	IRBANISMO Y CONS  Ido, incluidas sus modi a conforme a las norma as medidas de gestión la solicitud  a enfrenta el predio, co	TRUCCIONES)  Ificaciones as de construcció y control de call	DESTINO (S)
EGGEPERATOR OF THE PROPERTY OF	CIÓN Reces	PARCIAL SI NO  SPECIAL SI NO  CEDENTES QUE SE ADJUNTAN  TOS QUE SE ADJUNTAN  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMMENTOS)  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutad  Informe del inspector Técnico de Obras, si corresponde, que soña aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según cor  Informe del Revisor Independiente  Resolución de celificación ambiental del proyecto, cuando procedi  Libro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás pr  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuar  Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de  Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando  Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.	DRDENANZA GENERAL DE la conforme al permiso aproballo que las obras se ejecutaro responda, en que se detalle la Ley 19.300 refesionales que concurren en do proceda a haber convenio de pago o corresponda.	IRBANISMO Y CONS  Ido, incluidas sus modi a conforme a las norma as medidas de gestión la solicitud  a enfrenta el predio, co	TRUCCIONES)  Ificaciones as de construcció y control de call	DESTINO (S)

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES	SESPECIALES DEL CERTIFICADO)		~ ~
		1.100.00	
	26		

CARLOS REPESALVA OBOS
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL
FRIJA Y TIMBRE

RBM/MLP/mlp\_28.09.2011

Nous and